

# CURRICULUM VITAE

## Informazioni personali

Nome e Cognome

Luogo e data di nascita

Incarico attuale in Finpiemonte

Telefono

E-Mail

**Maria Cristina Perlo**

Nata a Cuneo l'8.07.1956

Dal 2009 Direttore Generale e Responsabile Politiche di Sviluppo

011.5717820

[direzione@finpiemonte.it](mailto:direzione@finpiemonte.it)

## Titoli di studio e Professionali e Esperienze lavorative

Titolo di studio

Laurea in Architettura ( Marzo 1981) presso il Politecnico di Torino con la votazione 110/110 lode. Tesi di laurea: "L'azione territoriale della grande impresa: FIAT e Amministrazione Locale e il caso del Centro Direzionale di Torino".

Altri titoli di studio e professionali

Abilitazione ( marzo 1982) all'esercizio della professione di Architetto presso il Politecnico di Milano.

Partecipazione al corso "Inward Investment Training Course" University of Cambridge – settembre 1992.

Partecipazione al corso "La valutazione delle operazioni immobiliari" SDA Bocconi – novembre 1994.

Partecipazione a "Il nuovo quadro istituzionale e la contrattualistica per il Project Financing" Luiss Management S.p.A. – luglio 1998.

Partecipazione a "Programma Sviluppo Manageriale" SDA Bocconi – Anno 2001

Esperienze professionali

*Dal 1982 ad oggi.*

Dipendente (Dirigente dal 2004 ) di Finpiemonte.

Attività:

- impostazione dei rapporti con la Regione e sistemi degli Enti locali;
- impostazione dei rapporti con le Associazioni di categoria e gli operatori privati;
- partecipazione ai Comitati Tecnici per la gestione di provvedimenti agevolativi nel settore dell'innovazione e dello sviluppo di PMI in aree degradate;
- partecipazione in qualità di consigliere ai Consigli di Amministrazione di Società partecipate;
- partecipazione in qualità di Segretario del Consiglio di Amministrazione di Società/Enti partecipati quali Fondazione Torino Wireless, Icarus scpa, Monterosa 2000 spa;
- sviluppo progetti dalla fase di fattibilità all'attuazione ( impostazione, coordinamento attività dei collaboratori e di consulenti esterni, elaborazione business plan, ricerca e attivazione finanziamenti, assistenza per la costituzione degli organismi operativi);
- gestione di Leggi di finanziamento Regionali e del Comune di Torino e Presidenza dei relativi Comitati Tecnici;
- gestione di incarichi regionali per la collaborazione nella rendicontazione di progetti europei – Interreg III A, Interreg III B, Interreg III C, Spazio Alpino;
- gestione di incarichi regionali a supporto di specifiche politiche e leggi relative alla ricerca ed all'innovazione.

Esperienze professionali

Settori di intervento:

I settori di intervento delle funzioni indicate si sono negli anni modificati in coerenza allo sviluppo ed implementazione di attività di Finpiemonte. Nel periodo più recente (ultimi 5 anni) le iniziative più significative hanno fatto riferimento a:

- *settore della riqualificazione urbana e relativi servizi*: attività di supporto al Comune di Torino per la valutazione economico-finanziaria di programmi di riqualificazione e recupero urbano; su incarico della Regione gestione di fondi a favore di piccole e medie imprese per interventi in ambiti di recupero; promozione di strutture assistenziali per anziani;
- *settore turistico e culturale* : redazione di verifiche di fattibilità per la valorizzazione turistica di aree montane (Valsesia, Valchisone, ..) e promozione di specifici interventi (ad es. collegamento impiantistico intervallivo tra le valli di Alagna e quelle di Gressoney), promozione di progetti integrati di area per la valorizzazione culturale e turistica di specifici ambiti territoriali su incarico dei Comuni interessati, impostazione su incarico della Regione di fattibilità e contenuti della Fondazione Film Commission, mirata al potenziamento e sviluppo del settore cinematografico - audiovisivo sul territorio regionale, iniziative per la realizzazione di nuove strutture museali;
- *settore innovazione tecnologica e ricerca*: promozione di iniziative finalizzate all'innovazione nel settore degli ausili ad anziani e disabili, assistenza nella attivazione di interventi di recupero di edifici produttivi dismessi per la realizzazione di centri di servizi innovativi; coordinamento di Comitati Promotori per la costruzione di progetti e piattaforme progettuali nell'ambito del programma di navigazione satellitare Galileo e dell'aerospazio; coordinamento di azioni di supporto all'avvio di provvedimenti regionali in materia di ricerca ed innovazione.

*Dal 1981 al 1982*

Collaborazione con consulenti del Comune di Torino per la predisposizione di indagini ed analisi su un'area di riordino industriale finalizzate alla predisposizione di strumenti urbanistici esecutivi

*Dal 1981 al 1982*

Collaborazione, sotto la direzione scientifica del Prof. P.L. Crosta, ad una ricerca finanziata dal CNR e compresa in un progetto bilaterale fra Italia ( Facoltà di Architettura di Milano) e Algeria (Ecole Polytechnique d'Architecture et Urbanisme di Algeri) dal titolo " Fasi dello sviluppo economico e domanda di ricerca: questioni di teoria, metodo e campo di applicazione della ricerca sugli aspetti economici, sociali e istituzionali dello sviluppo urbanistico"

*Dal 1977 al 1981*

Collaborazione presso uno studio professionale di Torino (Arch. Ponzio e Arch.Rivoira) partecipando prioritariamente a lavori di carattere urbanistico: Piani regolatori, Piani per insediamenti produttivi, Piani di edilizia economico-popolare sia nelle fasi di ricerca e analisi, sia in quelle progettuali e tecnico-economiche finali

Conoscenze linguistiche

INGLESE: Shenker 50.

FRANCESE: Livello buono parlato e scritto

Conoscenze informatiche

Ottima conoscenza delle applicazioni Microsoft office

Altro

**Attività extralavorative**

Dal 1984 al 1996 Membro dell'Istituto Nazionale di Urbanistica con compiti di sviluppo operativo

**Pubblicazioni**

"Urbanistica e concertazione – la concertazione fra operatori pubblici e privati come azione di piano" ( a cura di Barbieri, Chiotasso, Perlo) CELID 1984;

"Il convenzionamento nella promozione di stazioni turistiche invernali. L'esperienza francese" in "Urbanistica e concertazione";

"I vuoti industriali urbani: una sperimentazione concreta di un possibile strumento operativo di intervento" in "Nuove città e vecchi luoghi di lavoro" Ente Fiere Bologna '89;

"Opportunità di insediamento produttivo nell'area torinese: le aree dismesse " in "Vuoti industriali e Parchi tecnologici";

"Osservazione e diagnostica dello stato di conservazione del patrimonio" in "Qualificazione dell'attività manutentiva", CELID 1989.